

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

CAIET DE SARCINI

Achiziție de echipamente și accesorii pentru sistemul de control acces

1. Obiectul achiziției

Prezentul caiet de sarcini stabilește cerințele privind furnizarea echipamentelor și accesoriilor necesare sistemului de control acces al Companiei Naționale de Investiții S.A., denumită în continuare „beneficiar”.

Achiziția cuprinde interfoane video, cititoare de acces, controlere pentru uși și acces auto, încuietori electromagnetice, butoane de ieșire, terminale pentru recepția apelurilor de interfon, carduri de acces, sirene PoE și accesorii de conectare și susținere.

Cod CPV principal: 42961100-1 - Sisteme de control al accesului.

Criteriul de selecție: prețul total cel mai scăzut, exprimat în lei, fără TVA.

Contractul va avea ca obiect furnizarea produselor, inclusiv transportul, livrarea și asigurarea garanției.

Serviciile de montaj, cablare, configurare și punere în funcțiune a sistemului nu fac obiectul prezentei achiziții.

2. Scopul achiziției

Produsele sunt necesare pentru:

- gestionarea accesului persoanelor în spațiile beneficiarului;
- administrarea centralizată a utilizatorilor și a drepturilor de acces;
- comunicarea audio-video cu vizitatorii;
- comanda accesului pietonal și auto;
- înregistrarea și consultarea evenimentelor de acces;
- semnalizarea acustică și vizuală prin echipamente administrate în ecosistemul UniFi.

Produsele trebuie să permită integrarea în infrastructura UniFi utilizată de beneficiar, potrivit funcțiilor fiecărei categorii de echipamente.

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

3. Cantitățile și valorile estimate

Nr. crt.	Denumirea produsului	U.M.	Cantitate	Preț unitar estimat, lei fără TVA	Valoare estimată, lei fără TVA
1	Interfon video IP pentru control acces	buc.	5		
2	Cititor de acces cu NFC și tastatură pentru cod PIN	buc.	90		
3	Buton de comandă pentru ieșire/deblocarea ușii	buc.	17		
4	Controler de acces pentru ușă	buc.	60		
5	Suport de masă pentru terminalul de recepție a apelurilor de interfon	buc.	3		
6	Controler pentru acces auto/poartă	buc.	2		
7	Încuietoare electromagnetică pentru ușă, minimum 270 kgf	buc.	55		
8	Sirenă IP cu alimentare PoE	buc.	3		
9	Set de 100 de carduri de acces	set	5		
10	Cablu cu două perechi pentru conectarea încuietorilor și a circuitelor auxiliare, rolă de 152,4 m	rolă	3		
11	Terminal cu ecran pentru recepția apelurilor de interfon și comanda accesului	buc.	3		
	TOTAL				208.925

Cantitatea totală de carduri este de **500 de bucăți**.

Cantitatea totală de cablu este de **457,2 metri**.

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

Oferta financiară va conține valori corelate aritmetic între cantități, prețuri unitare și totaluri.

4. Cerințe generale

Toate produsele trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) Să fie noi, neutilizate, fără defecte și livrate în ambalajele producătorului.
- b) Nu se acceptă produse second-hand, recondiționate sau provenite din utilizare demonstrativă.
- c) Să fie identificate în ofertă prin producător, model și cod de produs.
- d) Să respecte cerințele tehnice și funcționale ale prezentului caiet de sarcini.
- e) Să fie compatibile între ele în cadrul funcțiilor solicitate.
- f) Să fie însoțite de accesoriile incluse standard de producător, documentația de utilizare și documentele de garanție.
- g) Să respecte cerințele aplicabile introducerii pe piața Uniunii Europene, inclusiv marcajul CE și declarația UE de conformitate, acolo unde acestea sunt obligatorii.
- h) Echipamentele administrabile să permită actualizarea firmware-ului prin mecanismele oficiale ale producătorului.
- i) Produsele livrate să nu fie asociate unor conturi sau organizații terțe care să împiedice înrolarea de către beneficiar.

Cerințele tehnice sunt minime. Sunt acceptate produse cu performanțe superioare, cu condiția respectării compatibilității și funcțiilor solicitate.

Beneficiarul poate solicita clarificări și documente justificative pentru verificarea caracteristicilor și a compatibilității produselor oferite.

5. Cerințe tehnice pe categorii de produse

5.1. Interfon video IP pentru control acces - 5 bucăți

Cerințe minime:

- cameră video integrată, cu flux video de minimum 2 megapixeli;
- ecran tactil cu diagonală de minimum 7 inchi;
- microfon și difuzor integrate, pentru comunicare audio bidirecțională;
- posibilitatea inițierii apelurilor către terminalele de recepție oferite;

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

- identificare prin card NFC la frecvența de 13,56 MHz;
- posibilitatea utilizării codurilor PIN pentru acces;
- interfață de rețea Ethernet RJ45;
- alimentare PoE;
- grad de protecție de minimum IP65;
- montare pe perete, cu accesoriile standard de montaj incluse;
- integrare și administrare în UniFi Access;
- compatibilitate cu controlerele, cardurile și terminalele de recepție oferite.

5.2. Cititor de acces cu NFC și tastatură pentru cod PIN - 90 de bucăți

Cerințe minime:

- citire de carduri NFC la frecvența de 13,56 MHz;
- tastatură integrată pentru introducerea codurilor PIN;
- semnalizare vizuală și acustică pentru interacțiunea cu utilizatorul;
- interfață Ethernet RJ45, minimum 10/100 Mbps;
- alimentare PoE;
- grad de protecție de minimum IP55;
- posibilitate de montare pe perete;
- culoare neagră;
- integrare și administrare în UniFi Access;
- compatibilitate cu controlerele și cardurile oferite.

5.3. Buton de comandă pentru ieșire/deblocarea ușii - 17 bucăți

Cerințe minime:

- buton destinat solicitării de ieșire și comenzii de deblocare;
- conectare prin cablu la intrarea corespunzătoare a controlerului de acces;
- contact electric compatibil cu intrarea de solicitare a ieșirii a controlerului oferit;
- construcție adecvată utilizării repetate;
- posibilitate de montare pe perete;
- accesorii standard de fixare incluse.

5.4. Controler de acces pentru ușă - 60 de bucăți

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

Cerințe minime:

- controlul unei uși pentru fiecare echipament;
- integrare și administrare în UniFi Access;
- alimentare PoE++;
- interfață de rețea Gigabit Ethernet;
- posibilitatea conectării și alimentării a minimum două cititoare de acces prin PoE;
- ieșire alimentată pentru încuietoare, de 12 V c.c. și minimum 1 A;
- ieșire cu contact fără potențial pentru comanda unei încuietori alimentate separat;
- intrări pentru solicitare de ieșire, monitorizarea poziției ușii și comandă de urgență;
- compatibilitate cu încuietorile electromagnetice și butoanele oferite;
- posibilitate de montare pe șină DIN, cu accesoriile standard necesare incluse;
- gestionarea accesului și transmiterea evenimentelor către aplicația UniFi Access.

Ofertantul va preciza cerințele de alimentare și bugetul PoE disponibil pentru echipamentele conectate.

5.5. Suport de masă pentru terminalul de recepție - 3 bucăți

Cerințe minime:

- compatibilitate mecanică integrală cu terminalul de recepție oferit la punctul 5.11;
- susținerea stabilă a terminalului pe birou;
- poziționare adecvată pentru vizualizarea ecranului și utilizarea terminalului;
- posibilitatea conectării cablului de rețea fără afectarea stabilității;
- accesorii necesare fixării terminalului pe suport incluse.

5.6. Controler pentru acces auto/poartă - 2 bucăți

Cerințe minime:

- controlul unui punct de acces auto și al unei uși pietonale auxiliare;
- integrare și administrare în UniFi Access;
- alimentare PoE++;
- interfață Gigabit Ethernet;

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

- porturi PoE pentru conectarea echipamentelor de acces compatibile;
- ieșiri cu contact fără potențial pentru comanda automatizării porții sau barierei;
- ieșire alimentată de 12 V c.c., minimum 1 A, pentru încuietoarea ușii pietonale;
- intrări pentru solicitare de ieșire, poziția porții, poziția ușii pietonale și comandă de urgență;
- compatibilitate cu interfoanele și cititoarele oferțate;
- accesorii standard de montaj incluse.

5.7. Încuietoare electromagnetică pentru ușă - 55 de bucăți

Cerințe minime:

- forță nominală de reținere de minimum 270 kgf;
- funcționare de tip „fail-safe”, cu eliberarea blocării la întreruperea alimentării;
- alimentare la 12 V c.c.;
- consum compatibil cu ieșirea de alimentare a controlerului oferțat;
- senzor integrat pentru monitorizarea stării ușii/blocării, cu posibilitate de conectare la controler;
- compatibilitate cu uși din lemn, metal sau sticlă, utilizând accesorii de montaj corespunzătoare incluse;
- electromagnet, contraplață și elementele standard de fixare incluse;
- compatibilitate electrică și funcțională cu controlerele oferțate.

5.8. Sirenă IP cu alimentare PoE - 3 bucăți

Cerințe minime:

- conectare Ethernet RJ45;
- alimentare PoE;
- semnalizare acustică de alarmă;
- semnalizare luminoasă LED;
- grad de protecție de minimum IP56;
- posibilitate de montare pe perete sau tavan;
- accesorii standard de montaj incluse;
- integrare și administrare în UniFi Protect;
- posibilitatea utilizării în regulile de alarmare suportate de UniFi Protect.

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

5.9. Set de 100 de carduri de acces - 5 seturi

Cerințe minime:

- fiecare set va conține 100 de carduri, rezultând un total de 500 de carduri;
- tehnologie contactless NFC;
- frecvență de funcționare de 13,56 MHz;
- compatibilitate cu cititoarele și interfoanele oferite;
- posibilitatea înrolării și atribuirii individuale în UniFi Access;
- identificatori individuali care să permită administrarea separată a cardurilor;
- posibilitatea dezactivării individuale a dreptului de acces;
- culoare neagră.

Cardurile vor fi livrate neatribuite, înrolarea și distribuirea către utilizatori urmând să fie realizate de beneficiar.

5.10. Cablu cu două perechi pentru încuietori și circuite auxiliare - 3 role

Cerințe minime:

- lungime de minimum 152,4 m pentru fiecare rolă;
- patru conductoare, organizate în două perechi;
- conductoare din cupru integral; nu se acceptă conductoare CCA;
- o pereche cu secțiune de minimum 0,82 mm², echivalentă aproximativ cu 18 AWG, pentru alimentare;
- o pereche cu secțiune de minimum 0,32 mm², echivalentă aproximativ cu 22 AWG, pentru semnalizare;
- conductoare diferențiate prin culori;
- utilizare în circuite de joasă tensiune pentru alimentarea încuietorilor și conectarea senzorilor;
- compatibilitate cu bornele controlerelor și încuietorilor oferite, direct sau prin terminații adecvate;
- livrare pe role continue, fără îmbinări.

5.11. Terminal cu ecran pentru recepția apelurilor de interfon - 3 bucăți

Cerințe minime:

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

- ecran cu diagonală de minimum 5 inchi și rezoluție de minimum 720 × 1280 pixeli sau echivalentă în orientare peisaj;
- afișarea imaginii transmise de interfoanele oferțate;
- microfon și difuzor integrate;
- comunicare audio bidirecțională cu vizitatorul;
- posibilitatea recepționării apelurilor și comenzii de deblocare a accesului;
- conectare Ethernet RJ45;
- alimentare PoE;
- integrare și administrare în UniFi Access;
- compatibilitate cu suporturile de masă oferțate;
- accesorii standard de montaj incluse.

6. Compatibilitatea și demonstrarea echivalenței

Compatibilitatea cu infrastructura UniFi reprezintă o cerință funcțională necesară administrării centralizate de către beneficiar.

Echipamentele de control acces trebuie să permită înrolarea și utilizarea funcțiilor solicitate în UniFi Access. Sirenele trebuie să permită înrolarea și administrarea în UniFi Protect.

Simpla conectare la aceeași rețea Ethernet nu reprezintă demonstrarea compatibilității.

În cazul ofertării unor produse echivalente, ofertantul va demonstra îndeplinirea cerințelor prin documentația producătorului sau alte mijloace tehnice verificabile.

Orice referire la un producător, marcă, model, tehnologie sau standard se va interpreta cu mențiunea „sau echivalent”, cu respectarea funcțiilor și compatibilității solicitate.

Ofertantul va preciza versiunile minime ale aplicațiilor necesare și orice dependență hardware sau software pentru utilizarea produselor.

Orice componentă ori licență suplimentară indispensabilă soluției oferțate, care nu face parte din infrastructura beneficiarului, trebuie identificată și inclusă în ofertă. Nu se acceptă costuri obligatorii nedeclarate pentru funcțiile solicitate.

7. Durata contractului și termenul de livrare

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

Durata contractului va fi de **90 de zile calendaristice de la data semnării de către ambele părți.**

Termenul de livrare integrală a produselor va fi de **maximum 30 de zile calendaristice de la data semnării contractului de către ambele părți.**

Locul de livrare va fi indicat de beneficiar.

Furnizorul va comunica beneficiarului data estimată a livrării cu minimum două zile lucrătoare înainte.

Transportul, ambalarea, manipularea și descărcarea produselor la locul indicat de beneficiar vor fi incluse în prețul oferat.

8. Documentele care însoțesc livrarea

La livrare, furnizorul va prezenta:

- avizul de însoțire a mărfii sau documentul de livrare;
- lista produselor livrate, cu denumirea, producătorul, modelul și cantitatea;
- certificatele sau documentele de garanție;
- fișele tehnice și instrucțiunile de utilizare, în limba română sau engleză;
- declarațiile de conformitate aplicabile, care pot fi furnizate și electronic.

Documentele trebuie să permită identificarea produselor și verificarea concordanței cu oferta acceptată.

9. Recepția produselor

Recepția cantitativă și calitativă se va realiza de către reprezentanții desemnați ai beneficiarului.

Verificările vor include:

- concordanța cantităților livrate cu cele contractate;
- concordanța producătorului și modelului cu oferta acceptată;
- integritatea ambalajelor și a produselor;
- existența accesoriilor standard și a documentelor solicitate;
- respectarea caracteristicilor tehnice asumate.

Beneficiarul poate efectua verificări funcționale prin sondaj, inclusiv alimentarea și verificarea posibilității de înrolare a echipamentelor în aplicațiile corespunzătoare, fără ca acestea să presupună instalarea întregului sistem.

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

Recepția va fi consemnată într-un proces-verbal cantitativ și calitativ, semnat de reprezentanții părților.

Produsele deteriorate, incomplete sau neconforme vor fi consemnate distinct și nu vor fi acceptate până la remediere.

Furnizorul va înlocui produsele neconforme sau va completa livrarea în maximum **5 zile lucrătoare de la notificare**, pe cheltuiala sa. Acest termen nu prelungește automat termenul contractual de livrare.

*În cazul constatării unor neconformități, Furnizorul este obligat să înlocuiască produsele neconforme sau să completeze lipsurile cantitative în termen de maximum **15 zile lucrătoare de la data transmiterii procesului-verbal de respingere/notificare**, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.*

Neconformitățile vor fi consemnate, iar produsele neconforme vor fi înlocuite de furnizor, pe cheltuiala sa, în condițiile contractului.

10. Garanția produselor

Furnizorul va asigura o garanție de **minimum 12 de luni de la data recepției cantitative și calitative fără obiecțiuni a produselor respective**.

Garanția va acoperi defectele de fabricație și de material și defecțiunile apărute în condiții normale de utilizare, potrivit instrucțiunilor producătorului.

Furnizorul răspunde direct față de beneficiar pentru îndeplinirea obligațiilor de garanție, indiferent de durata sau condițiile garanției acordate furnizorului de către producător ori distribuitor.

Pe perioada garanției:

- notificările vor putea fi transmise prin e-mail la adresa indicată de furnizor;
- furnizorul va confirma preluarea sesizării în maximum două zile lucrătoare;
- remedierea sau înlocuirea produsului defect se va realiza în maximum 15 zile lucrătoare de la notificare, cu asigurarea de către beneficiar a accesului la produs sau a disponibilității acestuia pentru preluare;
- costurile de preluare, transport, diagnosticare, reparație și returnare vor fi suportate de furnizor;

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

- înlocuirea cu un model diferit se poate realiza numai cu acordul beneficiarului, cu un produs care îndeplinește cel puțin cerințele inițiale și păstrează compatibilitatea solicitată.

Perioada de garanție se va prelungi cu durata în care produsul a fost indisponibil din cauza unui defect acoperit de garanție.

Pentru carduri și cabluri, garanția privește defectele de material și fabricație; nu acoperă uzura normală, pierderea sau deteriorările produse prin utilizare ori instalare necorespunzătoare.

Obligațiile de garanție rămân valabile după expirarea duratei contractului, până la îndeplinirea integrală a acestora.

11. Prezentarea propunerii tehnice

Propunerea tehnică va cuprinde:

- a) Lista completă a produselor oferite, cu producătorul, modelul, codul de produs și cantitatea.
- b) Un tabel de corespondență între cerințele caietului de sarcini și caracteristicile produselor oferite.
- c) Fișe tehnice sau documentație oficială care susțin caracteristicile declarate.
- d) Explicațiile și documentele privind integrarea și compatibilitatea.
- e) Termenul de livrare asumat.
- f) Durata și condițiile garanției.
- g) Lista accesoriilor incluse.
- h) Dependențele hardware și software necesare utilizării produselor.

Nu este suficientă reproducerea cerințelor fără identificarea caracteristicilor produsului oferit și a documentelor care le susțin.

Pentru fiecare cerință se va indica caracteristica efectivă a produsului și documentul justificativ. Simpla mențiune „conform” nu înlocuiește informațiile tehnice necesare verificării.

12. Prezentarea propunerii financiare

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

Propunerea financiară se va exprima în **lei fără TVA** și va cuprinde, pentru fiecare poziție:

- denumirea și modelul produsului;
- unitatea de măsură;
- cantitatea;
- prețul unitar;
- valoarea totală a poziției.

Se va indica **valoarea totală a ofertei fără TVA**.

Prețurile vor include toate costurile necesare îndeplinirii obligațiilor de furnizare, inclusiv ambalarea, transportul, manipularea, descărcarea și garanția.

Oferta va acoperi toate produsele și cantitățile solicitate.

Prețurile vor fi ferme pe durata contractului.

Furnizorul va conveni cu beneficiarul data și intervalul orar pentru livrare, cu respectarea termenului contractual.

Transportul și descărcarea produselor vor fi asigurate de furnizor și incluse în prețul oferat.

13. Publicarea achiziției și evaluarea ofertelor

Achiziția va fi adusă la cunoștința operatorilor economici prin publicarea unui anunț pe website-ul CNI S.A., însoțit de prezentul caiet de sarcini și de celelalte documente ale achiziției.

Termenul de depunere, modalitatea de transmitere a ofertelor, perioada de valabilitate și condițiile administrative vor fi precizate în anunț.

Selecția se va realiza pe baza **prețului total cel mai scăzut, fără TVA**, dintre ofertele care îndeplinesc integral cerințele tehnice, cantitative, de livrare și de garanție.

Respectarea cerințelor va fi verificată pe baza documentelor prezentate și, după caz, a clarificărilor solicitate.

14. Obligațiile părților

Furnizorul va avea următoarele obligații:

DIRECTIA ECONOMICA, SERVICIUL IT

- furnizarea integrală și la termen a produselor contractate;
- respectarea caracteristicilor asumate prin ofertă;
- asigurarea transportului și livrării;
- predarea documentelor solicitate;
- înlocuirea produselor neconforme;
- îndeplinirea obligațiilor de garanție;
- desemnarea unei persoane de contact pentru derularea contractului.

Beneficiarul va avea următoarele obligații:

- comunicarea locului și condițiilor de acces pentru livrare;
- desemnarea reprezentanților pentru recepție;
- verificarea produselor livrate;
- notificarea neconformităților și a defectiunilor;
- efectuarea plății în condițiile stabilite prin contract.